

FICHA TÉCNICA

DOCUMENTO

INFORME DE IDEAS PREVIAS PARA LA
REGENERACION URBANA DE LEZO

LOCALIZACIÓN

LEZO (GIPUZKOA)

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE LEZO

AUTOR DEL DOCUMENTO

ZOMAD ARQUITECTOS

(JAIÑE ÁBALOS, FERNANDO MARTÍN, IMANOL GUILÉZ)

FECHA DE REDACCION

MARZO 2004

MEMORIA

El presente informe se encuentra enmarcado dentro de las actividades del Ayto. de Lezo con el objetivo de ejecutar una regeneración urbanística global del término municipal. El Plan Izartu, promovido por el Gobierno Vasco, favorece la regeneración de los núcleos urbanos a través de subvenciones parciales de los presupuestos necesarios para el desarrollo de las actuaciones previstas en cada uno de ellos. El Ayuntamiento de Lezo muestra la voluntad de llevar a cabo una labor de reforma global que mejore las condiciones urbanísticas del municipio, dado el estado actual deficiente y manifiestamente mejorable en que se encuentran muchas de las zonas que lo integran. Por esta razón, y con el objetivo de beneficiarse de las ayudas ofrecidas por el Gobierno Vasco en estos ámbitos, se hace necesario un estudio previo que evalúe las carencias y necesidades urbanísticas existentes y realice una estimación de costos de las posibles actuaciones que solventen estos problemas. Tomando como base un listado remitido por el Ayuntamiento especificando las zonas sobre las que intervenir, el informe delimita 8 zonas distintas, que son las siguientes:

- Zona 1. Centro Social
- Zona 2. Equipamiento deportivo
- Zona 3. Parque de Markesane y Pza. Euskal Herria
- Zona 4. Goiko Plaza
- Zona 5. Jauregi Alde y subida a Goiko Plaza
- Zona 6. Plataforma de Bekoerota
- Zona 7. Parque de Altamira
- Zona 8. Avda. Jaizkibel y conexión con casco histórico

1:2.500 PLANTA

