

FICHA TÉCNICA

OBRA

COLEGIO MAYOR OLARAIN

LOCALIZACIÓN

SAN SEBASTIÁN (GIPUZKOA)

PROMOTOR

COLEGIO MAYOR OLARAIN S.A.

CONSTRUCTOR

POR GREMIOS

AUTOR DEL PROYECTO

JOSÉ MANUEL ÁBALOS Y JAIME ÁBALOS

SUPERFICIE APROXIMADA

9.000 m²

PRESUPUESTO APROXIMADO

6.000.000 €

FECHA DE INICIO

OCTUBRE 1999

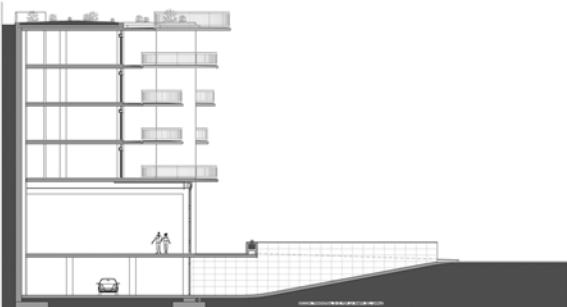
FECHA DE FINALIZACION

ABRIL 2001 (OBRA NO DIRIGIDA POR GRAVES ALTERACIONES EN EL PROYECTO)

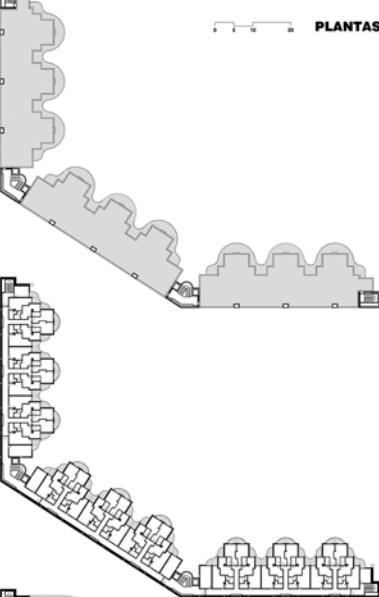
PLANTA TIPO



SECCIÓN



PLANTAS MEMORIA



El presente Proyecto se desarrolla en la vaguada de Olarain, cercano a plaza de Olati, donde se sitúa parte del campus de la UPV en San Sebastián.

El edificio aprovecha la forma de la vaguada para dar la llegada de los visitantes. La planta primera se sitúa en forma continua en planta baja. A partir de planta primera, se fragmenta en tres volúmenes, separados por los núcleos de comunicación, de formas sinuosas que van variando en altura, dandole movimiento al conjunto. Finalmente, la curva de la vaguada se convierte como una continuación de la ladera del monte. Las habitaciones compuestas por dormitorio, zona de estudio y baño, se completan con una pequeña terraza, añadiéndole así un agradable espacio exterior.

Los materiales propuestos son la piedra caliza blanca para la planta baja y los núcleos de comunicación, ladrillo vitrificado gris para las habitaciones.



PLANTA SEMISÓTANO

